

Wohnung

Bruneck - Brunico

€ 485.000

ID BK1176



152 qm | Bad/Bäder: 2 | Zimmer: 3 | Raum/Räume: 5

Bruneck: für diejenigen, die viel Platz benötigen!

GELEGENHEIT! Geräumige und sonnige Parterrewohnung in Bruneck. Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit nur 8 Einheiten und zeichnet sich durch die großzügigen Dimensionen aller Räume aus. Bestehend aus einem Wohnzimmer mit Kamin, um die natürliche Wärme des Holzes zu genießen, eine Wohnküche mit Speisekammer, 3 Schlafzimmern, einem Flur, zwei Bädern, einer Terrasse und einem Garten nach Süden. Die Wohnung wird teilmöbliert übergeben.

Ein sehr großer Keller vervollständigt das Angebot, jetzt zum neuen und nicht verhandelbaren Preis von Euro 485.000. Die Garage ist gegen einen Aufpreis von Euro 30.000 zur Verfügung.

Kauf ohne MwSt.!

Die Immobilie ist urbanistisch frei!

Immobilien Informationen

PLZ: 39031

Zimmer: 3

Bad/Bäder: 2

Raum/Räume: 5

Zustand: gut

Etage: Erdgeschoss

Etagen insg.: 3

Heizung: Zentralheizung mit Zählern

Lift: Ja

Baujahr: 1996

Kondominiumspesen: € 200

Terrasse: vorhanden

Garten: privat

Küche: bewohnbare Küche

Eckdaten

Tv Antenne: Kondominium

Tv SAT: Kondominium

Internet: Glasfaser

Elektrische Anlage: Normgerecht

Fenster: noch nie ausgetauscht

Rollläden: mit Gurt

Bad/Bäder: mit Badewanne und mit Dusche

Urbanistische Bindung: frei

Heizungsart: Fernwärme

Besteuerung: Gebühren auf Katasterwert







