

Wohnung Bruneck - Brunico € 570.000 ID BK1202



PROGETTO:
SCALA 1:50



153 qm | Bad/Bäder: 2 | Zimmer: 2 | Raum/Räume: 5

Wohnung in bester Lage in Bruneck

In einem historischen Gebäude nur zwei Minuten vom Zentrum von Bruneck entfernt, bieten wir diese teilsanierte Wohnung im 1. Stock in einem wunderschönen Dreifamilienhaus an, welche auf allen vier Seiten frei ist und aus einem Wohnzimmer, einer Wohnküche, 3 Zimmern (zwei davon sehr großzügig), einem weiteren Raum, einem Badezimmer und einem Balkon besteht. Ein Keller/Magazin ist vorhanden, sowie einen großen Privatparkplatz im Freien. Das historische Gebäude wird neu verputzt und gestrichen; der Balkon wird auf Kosten des Eigentümers saniert. Die Wohnung benötigt jedoch eine Sanierung, welche auch die Realisierung eines zweiten Badezimmers ermöglichen würde!

Die Immobilie ist urbanistisch frei und kann somit auch als eigene Ferienwohnung gekauft werden.

Zertifizierung

Energieklasse: E

Immobilien Informationen

PLZ: 39031

Gesamte Nettogröße: 102.00

Zimmer: 2

Bad/Bäder: 2

Raum/Räume: 5

Zustand: mittelmäßig

Etage: 1

Etagen insg.: 2

Heizung: Autonom

Autoabstellplatz: nicht überdacht

Baujahr: 1911

Balkone: vorhanden

Garten: privat

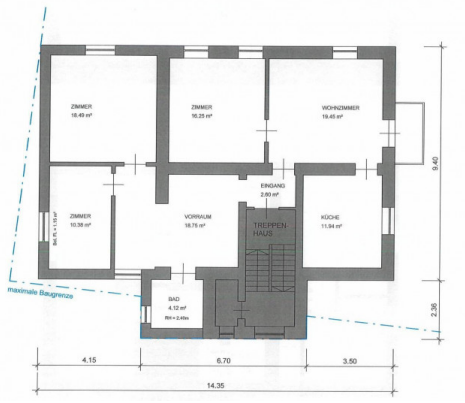
Küche: bewohnbare Küche

Eckdaten

Urbanistische Bindung: frei

Heizungsart: Fernwärme

Besteuerung: Gebühren auf Katasterwert



MP Immoselection

Via Lützelbuch - Lützelbacherstrasse 17 - Gais - Gais (BZ) - Telefon +393479013406
 info@immoselection.it - <https://www.immoselection.it/de>
 MwSt. 02260040213

